



ประชาสัมพันธ์ กรอบเวลาดำเนินการ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2568

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน - ธันวาคม 2567
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ภายในเดือน มกราคม 2568
- แจ้งประเมินภาษี : ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2568
- ชำระภาษี : ภายในเดือน เมษายน 2568
- ผ่อนชำระภาษี : เมษายน - มิถุนายน 2568

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยด์ทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระเบียบการทำนิติกรรม
ระเบียบการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษีป้าย : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2568
- ระยะเวลา การชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย
- ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย
- กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบใหม่ฯ และชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้าย (บาท / 500 ตร.ซม.)

ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 (ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกัน ต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/ อักษรไทยอยู่ได้/ ต่ำกว่าต่างประเทศ	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้
อบต.แก่งใหญ่ โทร 044-040241